

Klasa:
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Predmet: Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju - amandmani Vlade

Na temelju članka 85. Ustava Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 85/10 - pročišćeni tekst i 5/14 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) i članka 196. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, br. 81/13 i 113/16), Vlada Republike Hrvatske na Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju, podnosi sljedeće

A M A N D M A N E

Amandman I.

Članak 9. mijenja se i glasi:

"U članku 37. riječi: "javnopravna tijela koja su prostorne i druge podatke dužna učiniti dostupnima putem informacijskog sustav i način na koji su to dužna" zamjenjuju se riječima: "javnopravna tijela i stručne izrađivače prostornih planova koji su prostorne i druge podatke dužni učiniti dostupnima putem informacijskog sustava i način na koji su to dužni".".

Obrazloženje:

Nomotehnički se dorađuje izričaj.

Amandman II.

U članku 13. u dodanom članku 48.c iza riječi: "naselja" dodaju se riječi: "te na prostoru izvan građevinskog područja na kojem se namjerava graditi igralište za golf i sportsko-rekreacijsko igralište na otvorenom".

Obrazloženje:

Dopunjuje se odredba članka 48.c s ograničenjem gradnje u pojasu najmanje 100 m od obalne crte za prostor izvan građevinskog područja na kojem se namjerava graditi igralište za golf i sportsko-rekreacijsko igralište na otvorenom.

Amandman III.

Iza članka 26. dodaje se članak 26.a koji glasi:

"Članak 26.a

U članku 105. stavku 2. iza riječi: "grafički dio plana" dodaju se riječi: "te obrazloženje".

Obrazloženje:

Odredbom članka 26.a usklađuje se odredba članka 105. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju s odredbom članka 16. stavka 1. Konačnog prijedloga zakona, a kojom se mijenja odredba članka 54. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju kojom se propisuje sadržaj prostornih planova.

Amandman IV.

U članku 28. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Iza stavka 4. dodaju se stavci 5. i 6. koji glase:

"(5) U svrhu izdavanja suglasnosti iz stavka 1. ovoga članka, Ministarstvo može od javnopravnih tijela i drugih osoba zatražiti mišljenja iz članka 101. ovoga Zakona.

(6) Rok za izdavanje mišljenja iz stavka 5. ovoga članka je petnaest dana. Ako javnopravna tijela ne dostave svoje mišljenje u propisanom roku smatra se da je mišljenje dano i da nema primjedbi.".

Obrazloženje:

U cilju osiguranja bolje provedivosti i stručne utemeljenosti prostornog plana kao podzakonskog akta, ovim amandmanom pojačava se mogućnost provjere usklađenosti prostornih planova s posebnim propisima.

Amandman V.

U članku 33. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

"(5) Iznimno od stavaka 1. i 4. ovoga članka omogućava se dogradnja vanjskog dizala na postojeću zgradu neovisno o odredbama prostornog plana.".

Obrazloženje:

Ovim amandmanom omogućava se dogradnja vanjskog dizala na postojeću zgradu u slučajevima u kojima odredbama prostornog plana takva dogradnja nije planirana.

Amandman VI.

Iza članka 50. dodaje se članak 50.a koji glasi:

"Članak 50.a

U članku 176., u uvodnoj rečenici, iza riječi: "građevine" stavlja se zarez i dodaju riječi: "odnosno investitora zgrade".

Obrazloženje:

Predloženom odredbom pojašnjava se odredba članka 176. Zakona o prostornom uređenju, te se ista pojmovno usklađuje sa Zakonom o gradnji i Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković